

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226522 РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й МИТИНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 4К1

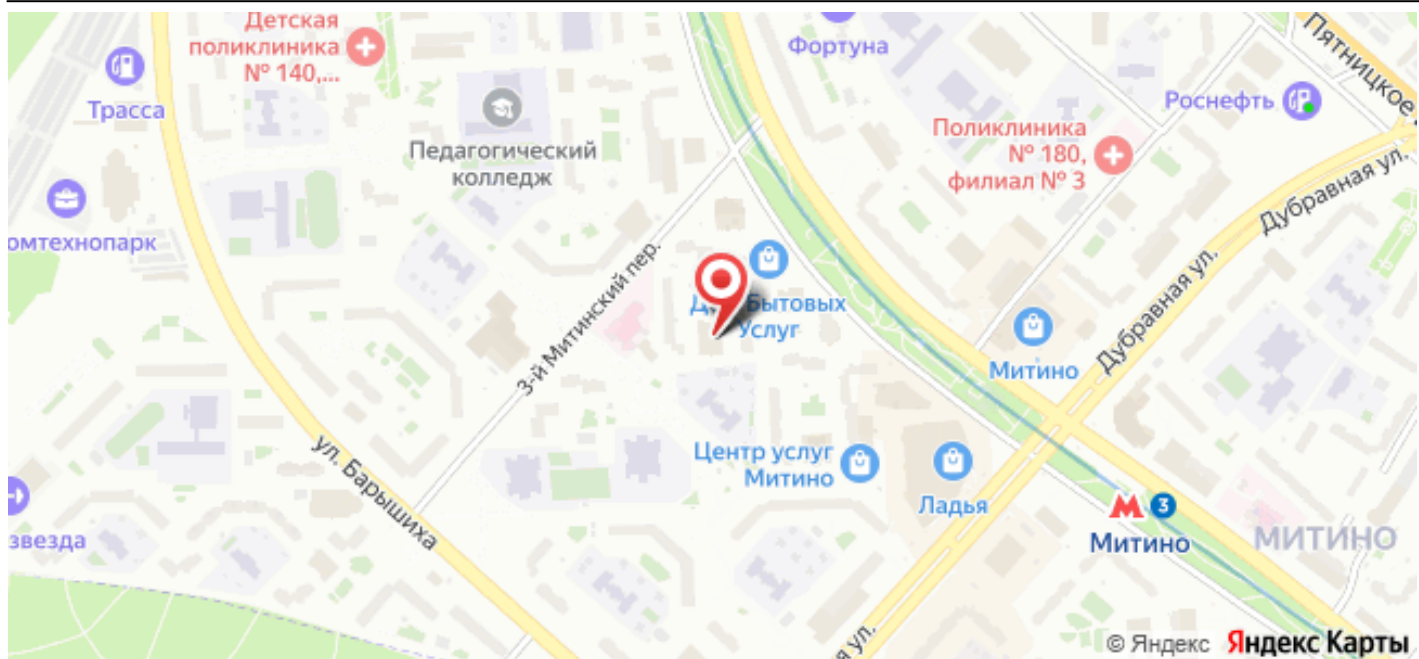
**Сдается помещение свободного назначения
599 000 рублей**

Предлагается в аренду помещение общей площадью 270 квадратных метров, расположенное на первом этаже здания, а также подсобные помещения площадью 67 квадратных метров, находящиеся в подвале. В здании предусмотрен грузовой лифт. Общая площадь арендуемых помещений составляет 337 квадратных метров.

Помещение расположено в центральной части густонаселённого района Митино, где имеется развитая пешеходная инфраструктура. Также имеется зона для разгрузки грузовых транспортных средств.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, мастерская, продукты, цветы, шоуром, пекарня, детский магазин, зоомагазин, интернет магазин, кофейня, кулинария, малое производство, маникюр, производство, пункт выдачи, свободное назначение, стрит ритейл, стройматериалы, суши, торговая площадь, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Митино	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	60 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Витринные окна	Да
Общая площадь	337 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-07-09 13:06:36





Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522





Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



Лот 226522



